

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΡΓΟ : ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΣΥΝΤΗΣΗΣΕΙΣ
ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (Β ΦΑΣΗ)
ΔΗΜΟΥ ΣΙΦΝΟΥ

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

(Επικαιροποιημένο σύμφωνα με τον ν. 4412/2016)

1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- 1.1 Αντικείμενο του παρόντος Τιμολογίου είναι ο καθορισμός των τιμών μονάδος με τις οποίες θα εκτελεσθεί το έργο, όπως προδιαγράφεται στα λοιπά τεύχη δημοπράτησης που ορίζονται στη διακήρυξη.
- 1.2 Στις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου, που αναφέρονται σε μονάδες περαιωμένης εργασίας και ισχύουν ενιαία για όλες τις εργασίες που θα εκτελεσθούν στην περιοχή του υπόψη έργου, ανεξάρτητα από την θέση αυτών περιλαμβάνονται:
 - 1.2.1 Όλες οι απαιτούμενες δαπάνες για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών του έργου, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος, των τευχών και σχεδίων της μελέτης και των υπολοίπων τευχών Δημοπράτησης του έργου.
 - 1.2.2 "Κάθε δαπάνη" γενικά, έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της μονάδας κάθε εργασίας. Καμία αξίωση ή διαμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί που να έχει σχέση με το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, την ειδικότητα και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού, όπως και την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή όχι μηχανικών μέσων.
- 1.3 Σύμφωνα με τα παραπάνω, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, μνημονεύονται (για απλή διευκρίνιση του όρου "κάθε δαπάνη") οι παρακάτω δαπάνες που περιλαμβάνονται στο περιεχόμενο των τιμών του παρόντος Τιμολογίου.
 - 1.3.1 Οι δαπάνες των κάθε είδους επιβαρύνσεων στα υλικά από φόρους, δασμούς, ειδικούς φόρους κ.λπ. [πλην Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.)]

Ρητά καθορίζεται ότι στις τιμές μονάδας περιλαμβάνονται οι δασμοί και λοιποί φόροι, κρατήσεις, τέλη εισφοράς και δικαιώματα για προμήθειες εξοπλισμού και εφοδίων γενικά του έργου. Κατά συνέπεια και σύμφωνα με τις διατάξεις της Τελωνειακής Νομοθεσίας δεν παρέχεται ουσιαστικά στην Υπηρεσία, που θα εποπτεύσει την εκτέλεση του έργου, ή σε άλλη Υπηρεσία, η δυνατότητα να εγκρίνει χορήγηση οποιασδήποτε βεβαίωσης για την παροχή οποιασδήποτε ατέλειας ή απαλλαγής από τους δασμούς και τους υπόλοιπους φόρους, εισφορές και δικαιώματα στα υλικά και είδη εξοπλισμού του έργου, ούτε στους ενδιαφερόμενους δικαίωμα να ζητήσουν χορήγηση τέτοιας ατέλειας ή απαλλαγής έμμεσα ή άμεσα. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών μέσων.
 - 1.3.2 Οι δαπάνες προμηθείας των πάσης φύσεως, ενσωματωμένων και μη, κυρίων και βοηθητικών υλικών, μεταφοράς τους στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας τους (αν απαιτείται) και προσέγγισής τους, με τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, τις ασφαλίσσεις των μεταφορών, τις σταλίες των μεταφορικών μέσων και τις απαιτούμενες πλάγιες μεταφορές, εκτός των ειδικών περιπτώσεων, που η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερος με αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου.

Ομοίως οι δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την σταλία μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή/και ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών και λοιπών υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης.

- 1.3.3 Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, υπερεργασιών, ασφαλιστικών εισφορών (στο Ι.Κ.Α., σε ασφαλιστικές εταιρείες, ή σε άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κλπ.), δώρων εορτών, επιδομάτων που καθορίζονται από τις ισχύουσες εκάστοτε Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (αδείας, οικογενειακού, θέσεως, ανθυγιεινής εργασίας, εξαιρέσιμων αργιών κλπ), νυκτερινής απασχόλησης (πλην των έργων που η εκτέλεσή τους προβλέπεται κατά τις νυκτερινές ώρες και τιμολογούνται ιδιαίτερω) κλπ, του πάσης φύσεως προσωπικού (επιστημονικού, εργατοτεχνικού όλων των ειδικοτήτων, υπαλλήλων εργοταξιακών γραφείων, οδηγών και χειριστών οχημάτων και μηχανημάτων, τεχνιτών συνεργείων κλπ.) ημεδαπού ή αλλοδαπού που απασχολείται για την κατασκευή του έργου, επί τόπου ή οπουδήποτε αλλού.
- 1.3.4 Οι δαπάνες εξασφάλισης εργοταξιακών χώρων, διαρρύθμισης αυτών, ανέγερσης γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης των εργοταξιακών εγκαταστάσεων, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
- 1.3.5 Οι δαπάνες λειτουργίας όλων των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών και απομάκρυνσής τους μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.
- 1.3.6 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση, εξοπλισμό και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, εάν προβλέπεται, την λήψη και μεταφορά των δοκιμών και την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, είτε στο εργοταξιακό εργαστήριο ή σε κρατικό ή σε ιδιωτικό της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
- 1.3.7 Οι δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδων παραγωγής σκυροδέματος, και προκατασκευασμένων στοιχείων (όταν προβλέπονται προς ενσωμάτωση στο έργο) στον εργοταξιακό χώρο ή εκτός αυτού.
- Στις δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται: η εξασφάλιση του απαιτούμενου χώρου, η κατασκευή των υποδομών, κτιριακών και λοιπών έργων των μονάδων, η εγκατάσταση του απαιτούμενου κατά περίπτωση εξοπλισμού, οι λειτουργικές δαπάνες πάσης φύσεως, οι φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των πρώτων υλών στην μονάδα και των παραγομένων προϊόντων μέχρι τις θέσεις ενσωμάτωσής τους στο Έργο, καθώς και η αποσυναρμολόγηση των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών, η καθαίρεση των υποδομών τους (βάσεις, τοιχία κλπ κατασκευές από σκυρόδεμα ή οποιοδήποτε άλλο υλικό) και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους ισχύοντες Περιβαλλοντικούς όρους.
- Οι ως άνω όροι για την αποξήλωση των μονάδων και αποκατάσταση των χώρων έχουν εφαρμογή στις ακόλουθες περιπτώσεις:
- (α) Όταν η εγκατάσταση των μονάδων έχει γίνει σε χώρο που έχει παραχωρηθεί από το Δημόσιο
- (β) Όταν οι μονάδες έχουν ανεγερθεί μεν σε χώρους που έχει εξασφαλίσει ο Ανάδοχος, αλλά έχει δοθεί προσωρινή άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας για τις ανάγκες του συγκεκριμένου έργου.
- 1.3.8 Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του Έργου, τις μεταφορές, τα μεταφορικά μέσα, τα μηχανήματα έργων και τις εγκαταστάσεις, καθώς και τις λοιπές ασφαλιστικές καλύψεις όπως καθορίζονται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων του Έργου.
- 1.3.9 Οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των όμορων κατασκευών των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, της πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων, της αποφυγής ρύπανσης ρεμάτων, ποταμών, ακτών κλπ, καθώς και οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των έργων σε

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

κάθε φάση της κατασκευής τους ανεξαρτήτως της εποχής του έτους (εκσκαφές, θεμελιώσεις, ικρίωματα, σκυροδετήσεις κλπ) και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.

1.3.10 Οι δαπάνες διεξαγωγής των ελέγχων ποιότητας και οι δαπάνες κατασκευής των πάσης φύσεως "δοκιμαστικών τμημάτων" που προβλέπονται στην Τ.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης (μετρήσεις, εργαστηριακοί έλεγχοι και δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, εργασία κλπ.)

1.3.11 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας του κυρίου και βοηθητικού μηχανικού εξοπλισμού και μέσων (π.χ. ικρίωμάτων, εργαλείων) που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου στο πλαίσιο του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά επί τόπου, η συναρμολόγηση (όταν απαιτείται), η αποθήκευση, η φύλαξη, η ασφάλιση, οι αποδοχές οδηγών, χειριστών, βοηθών και τεχνιτών, τα καύσιμα, τα λιπαντικά και λοιπά αναλώσιμα, τα ανταλλακτικά, οι επισκευές, οι μετακινήσεις στον χώρο του έργου, οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, οι πάσης φύσεως σταλίες και καθυστερήσεις (που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου), η αποσυναρμολόγησή τους (εάν απαιτείται) και η απομάκρυνσή τους από το Έργο.

Περιλαμβάνονται επίσης οι πάσης φύσεως δαπάνες του εφεδρικού εξοπλισμού που διατηρείται σε ετοιμότητα για την αντιμετώπιση βλαβών ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.

1.3.12 Οι δαπάνες εξασφάλισης αναγκαίων χώρων για την εναπόθεση των εργαλείων, μηχανημάτων κ.λπ.

1.3.13 Οι επιβαρύνσεις από καθυστερήσεις, μειωμένη απόδοση και μετακινήσεις μηχανημάτων και προσωπικού που οφείλονται:

(α) σε εμπόδια στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών (αρχαιολογικά ευρήματα, δίκτυα

(β) στις τυχόν ιδιαίτερες απαιτήσεις αντιμετώπισης των εμποδίων από τους αρμόδιους για αυτά φορείς (ΥΠ.ΠΟ, Δ.Ε.Η, ΔΕΥΑχ κλπ.),

(γ) στην ενδεχόμενη εκτέλεση των εργασιών κατά φάσεις λόγω των ως άνω εμποδίων,

(δ) στην διενέργεια των απαιτούμενων μετρήσεων, ελέγχων και ερευνών (τοπογραφικών, εργαστηριακών, γεωτεχνικών κ.α.), καθώς και στις λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου που προβλέπονται στα τεύχη δημοπράτησης, είτε τα ως άνω αποζημιώνονται ιδιαίτερα είτε είναι ανηγμένα στο ποσοστό Γ.Ε.& Ο.Ε. ή σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου

(ε) σε προσωρινές ή μόνιμες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην ευρύτερη περιοχή του έργου για οποιαδήποτε αιτία (π.χ. εορτές, εργασίες συντήρησης οδικού δικτύου και υποδομών, βλάβες σε άλλα έργα, εκτέλεση άλλων έργων κλπ.).

1.3.14 Οι δαπάνες των τοπογραφικών εργασιών (αποτυπώσεων, πασσαλώσεων, αναπασσαλώσεων, πύκνωσης τριγωνομετρικού και πολυγωνομετρικού δικτύου, εγκατάστασης χωροσταθμικών αφετηριών κλπ) που απαιτούνται για την χάραξη των επιμέρους στοιχείων του έργου, οι δαπάνες σύνταξης μελετών εφαρμογής (όταν απαιτείται για την προσαρμογή των στοιχείων της οριστικής μελέτης στο ακριβές ανάγλυφο του εδάφους ή υφιστάμενες κατασκευές), κατασκευαστικών σχεδίων και σχεδίων λεπτομερειών.

Επίσης οι δαπάνες ανίχνευσης και εντοπισμού εμποδίων στον χώρο εκτέλεσης του έργου και εκπόνησης μελετών αντιμετώπισης αυτών (λ.χ. υπάρχοντα θεμέλια, υψηλός ορίζοντας υπογείων υδάτων, δίκτυα Οργανισμών Κοινής Ωφελείας [ΟΚΩ]), καθώς οι δαπάνες σύνταξης του Προγράμματος Ποιότητας του Έργου (ΠΠΕ), του Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας, του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας του Έργου (ΣΑΥ-ΦΑΥ).

1.3.15 Οι δαπάνες αποτύπωσης τεχνικών έργων και λοιπών εγκαταστάσεων που απαντώνται στο χώρο του έργου, οι δαπάνες επαλήθευσης των στοιχείων εδάφους με τοπογραφικές μεθόδους καθώς και οι δαπάνες λήψης επιμετρητικών στοιχείων κατ' αντιπαράσταση με επρόσωπο της Υπηρεσίας και σύνταξης των πάσης φύσεως

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

επιμετρητικών σχεδίων, πινάκων και υπολογισμών που θα υποβληθούν στην Υπηρεσία προς έλεγχο.

- 1.3.16 Η δαπάνη σύνταξης των αναπτυγμάτων και πινάκων οπλισμού σκυροδεμάτων (όταν αυτοί δεν περιλαμβάνονται στη μελέτη, καθώς και η δαπάνη σύνταξης κατασκευαστικών σχεδίων με την ένδειξη "όπως κατασκευάσθηκε".
- 1.3.17 Οι δαπάνες των αντλήσεων (εκτός από την περίπτωση που δεν υπάρχει δυνατότητα παροχέτευσης προς φυσικό ή τεχνητό αποδέκτη υδάτων) καθώς και των προσωρινών διευθετήσεων για την αντιμετώπιση των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών ώστε να προστατεύονται τόσο τα κατασκευαζόμενα όσο και τα υπάρχοντα έργα και το περιβάλλον γενικότερα, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.3.18 Οι δαπάνες διατήρησης, κατά την περίοδο εκτέλεσης των εργασιών, του χώρου του έργου καθαρού και απαλλαγμένου από ξένα προς το έργο αντικείμενα, προϊόντα εκσκαφών κλπ., καθώς και οι δαπάνες για την απόδοση, μετά το τέλος των εργασιών του χώρου καθαρού και ελεύθερου από οποιοσδήποτε προσωρινές κατασκευές και όπως στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους ορίζεται.
- 1.3.19 Οι δαπάνες που απορρέουν από δικαιώματα κατοχυρωμένων μεθόδων και ευρεσιτεχνιών που εφαρμόζονται κατά οποιονδήποτε τρόπο για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.
- 1.3.20 Οι δαπάνες διαμόρφωσης προσβάσεων, προσπελάσεων και δαπέδων εργασίας στα διάφορα τμήματα του έργου, και γενικά κάθε βοηθητικής κατασκευής που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο των εργασιών, όταν δεν προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση αυτών στα συμβατικά τεύχη, καθώς και οι δαπάνες αποξήλωσης των προσωρινών κατασκευών και περιβαλλοντικής αποκατάστασης των χώρων (προσβάσεων, προσπελάσεων, δαπέδων εργασίας κ.λ.π.) εκτός εάν υπάρχει έγγραφη αποδοχή της Υπηρεσίας για την διατήρησή τους.
- 1.3.21 Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς καθώς και οι αποζημιώσεις για κάθε είδους βλάβη ή μη συνήθη φθορά επί υφισταμένων κατασκευών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή την διακίνηση βαρέως εξοπλισμού του Αναδόχου (π.χ. μεταφορικών μέσων μεγάλης χωρητικότητας, ερπυστριοφόρων μηχανημάτων κλπ) που οφείλονται σε μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των ισχυουσών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.
- 1.3.22 Οι δαπάνες διάθεσης γραφείων και λοιπών ευκολιών στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην Ε.Σ.Υ και στους λοιπούς όρους δημοπράτησης.
- 1.3.23 Οι δαπάνες των ειδικών μελετών, που προβλέπεται στα τεύχη δημοπράτησης να εκπονηθούν από τον Ανάδοχο χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, όπως μελέτες σύνθεσης σκυροδεμάτων, μελέτες ικριωμάτων κλπ.
- 1.3.24 Οι δαπάνες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, την Πολεοδομία και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.3.25 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, από την εγκατάσταση του Αναδόχου στο Έργο μέχρι και την παραλαβή του Έργου, όπως αυτά καθορίζονται στις σχετικές μελέτες και στους περιβαλλοντικούς όρους, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.3.26 Οι δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης και κατάρτισης του συμφωνητικού και γενικά όλες οι υπόλοιπες ειδικές δαπάνες που βαρύνουν τον Ανάδοχο, όπως αυτές αναφέρονται στους υπόλοιπους όρους δημοπράτησης του Έργου.
- 1.3.27 Οι δαπάνες συντήρησης του έργου μέχρι την οριστική του παραλαβή.

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

- 1.3.28 Η τοποθέτηση ενημερωτικών πινακίδων με τα βασικά στοιχεία του έργου, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.
- 1.4 Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου προσαυξάνονται κατά το ποσοστό Γενικών Εξόδων (Γ.Ε.) και Οφέλους του Αναδόχου (Ο.Ε.), στο οποίο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως κρατήσεις ή υποχρεώσεις αυτού, όπως δαπάνες διοίκησης και επίβλεψης του Έργου, σήμανσης εργοταξίων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, τόκοι κεφαλαίων κίνησης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών, έξοδα λειτουργίας γραφείων κ.λπ., τα επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος από την εκτέλεση των εργασιών. Το ως άνω ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε., ανέρχεται σε δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) του προϋπολογισμού των εργασιών, όπως αυτός προκύπτει βάσει των τιμών του Τιμολογίου Προσφοράς του αναδόχου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- 1.4 Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α) των λογαριασμών του αναδόχου επιβαρύνει τον Κύριο του Έργου.

2 ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΡΟΠΟΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

2.1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- 2.1.1 Η επιμέτρηση των εργασιών γίνεται είτε βάσει των σχεδίων των εγκεκριμένων μελετών είτε βάσει μετρήσεων και των συντασσόμενων βάσει αυτών επιμετρητικών σχεδίων και πινάκων, λαμβανομένων υπόψη των έγγραφων εντολών της Υπηρεσίας και των εκάστοτε οριζομένων ανοχών.
- 2.1.2 Η Υπηρεσία δικαιούται να ελέγξει το σύνολο ή μέρος του Έργου, κατά την κρίση της, προκειμένου να επιβεβαιώσει την ορθότητα των επιμετρητικών στοιχείων που υποβάλει ο Ανάδοχος. Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δική του δαπάνη να διαθέσει τον απαιτούμενο εξοπλισμό και προσωπικό για την υποστήριξη της Υπηρεσίας στην διεξαγωγή του εν λόγω ελέγχου.
- 2.1.3 Η πληρωμή των εργασιών γίνεται βάσει της πραγματικής ποσότητας κάθε εργασίας, επιμετρούμενης ως ανωτέρω με κατάλληλη μονάδα μέτρησης, επί την τιμή μονάδας της εργασίας, όπως αυτή καθορίζεται στο παρόν Περιγραφικό Τιμολόγιο.
- 2.1.4 Ειδικότερα για κάθε εργασία, ο τρόπος και η μονάδα επιμέτρησης, καθώς και ο τρόπος πληρωμής καθορίζονται στις αντίστοιχες παραγράφους των παρακάτω ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ και των επί μέρους εργασιών του παρόντος Τιμολογίου.
- 2.1.5 Αν το περιεχόμενο ενός επιμέρους άρθρου του παρόντος Τιμολογίου, που αναφέρεται σε μια τιμή μονάδας, ορίζει ότι η εν λόγω τιμή αποτελεί πλήρη αποζημίωση για την ολοκλήρωση των εργασιών του συγκεκριμένου άρθρου, τότε οι ίδιες επιμέρους εργασίες δεν θα επιμετρώνται ούτε θα πληρώνονται στο πλαίσιο άλλου άρθρου που περιλαμβάνεται στο Τιμολόγιο.
- 2.1.6 Στη περίπτωση οποιασδήποτε διαφωνίας με τον συνοπτικό πίνακα τιμών, υπερισχύουν οι όροι του παρόντος.

2.2 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

2.2.1 ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Κατάταξη εδαφών ως προς την εκσκαψιμότητα

- Ως "χαλαρά εδάφη" χαρακτηρίζονται οι φυτικές γαίες, η ιλύς, η τύρφη και λοιπά εδάφη που έχουν προέλθει από επιχωματώσεις με ανομοιογενή υλικά.
- Ως "γαίες και ημίβραχος" χαρακτηρίζονται τα αργιλικά, αργιλοαμμώδη ή αμμοχαλικώδη υλικά, καθώς και μίγματα αυτών, οι μάργες, τα μετρίως τσιμεντωμένα (cemented) αμμοχάλικα, ο μαλακός, κατακερματισμένος ή αποσαθρωμένος βράχος, και γενικά τα εδάφη που μπορούν να εκσκαφθούν αποτελεσματικά με συνήθη εκσκαπτικά μηχανήματα (εκσκαφείς ή προωθητές), χωρίς να είναι απαραίτητη η χρήση εκρηκτικών υλών ή κρουστικού εξοπλισμού.
- Ως "βράχος" χαρακτηρίζεται το συμπαγές πέτρωμα που δεν μπορεί να εκσκαφθεί εάν δεν χαλαρωθεί προηγουμένως με εκρηκτικές ύλες, διογκωτικά υλικά ή κρουστικό εξοπλισμό (λ.χ. αερόσφυρες ή υδραυλικές σφύρες). Στην κατηγορία του "βράχου" περιλαμβάνονται και μεμονωμένοι ογκόλιθοι μεγέθους πάνω από 0,50 m³.
- Ως "σκληρά γρανιτικά" και "κροκαλοπαγή" χαρακτηρίζονται οι συμπαγείς σκληροί βραχώδεις σχηματισμοί από πυριγενή πετρώματα και οι ισχυρώς τσιμεντωμένες κροκάλες ή αμμοχάλικα, θλιπτικής αντοχής μεγαλύτερης των 150 MPa. Η εκσκαφή των σχηματισμών αυτών είναι δυσχερής (δεν αναμοχλεύονται με το girrer των προωθητών ισχύος 300 HP, η δε απόδοση των υδραυλικών σφυρών είναι μειωμένη)

2.2.2 ΕΙΔΗ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ

Τα κυριότερα είδη κιγκαλερίας, τα οποία ο Ανάδοχος υποχρεούται (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) να προμηθευτεί και να τα παραδώσει τοποθετημένα και έτοιμα προς λειτουργία είναι τα ακόλουθα:

Χειρολαβές

- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω) με ενσωματωμένο ειδικό σύστημα κλειδώματος και ένδειξη κατάληψης (πράσινο-κόκκινο), όπου απαιτείται.
- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβών και ενσωματωμένη οπή για κύλινδρο κλειδαριάς ασφαλείας.
- Χειρολαβή (γρυλόχερο) για στρεπτό παράθυρο με την ανάλογη πλάκα στερέωσης (μέσα), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβής και αντίκρισμα στο πλαίσιο ή στο άλλο φύλλο (δίφυλλο παράθυρο).
- Χωνευτές χειρολαβές για συρόμενα κουφώματα μπρούτζινες ή ανοξειδωτες ή χαλύβδινες ή πλαστικές με κλειδαριά ασφαλείας.

Κλειδαριές - διατάξεις ασφάλισης

- Κλειδαριές (χωνευτές ή εξωτερικές) και κύλινδροι ασφαλείας
- Κύλινδροι κεντρικού κλειδώματος
- Κλειδαριά ασφαλείας, χαλύβδινη, γαλβανισμένη και χωνευτή για θύρες πυρασφάλειας
- Ράβδοι (μπάρες) πανικού για θύρες πυρασφάλειας στις εξόδους κινδύνου
- Χωνευτός, χαλύβδινος (μπρούτζινος ή γαλβανισμένος) σύρτης με βραχίονα (ντίζα) που ασφαλίζει επάνω - κάτω μέσα σε διπλά αντίστοιχα αντικρίσματα (πλαίσιο - φύλλο και φύλλο - δάπεδο).

Μηχανισμοί λειτουργίας και επαναφοράς θυρών

- Μηχανισμός επαναφοράς στην κλειστή θέση με χρονική καθυστέρηση στρεπτής θύρας χωρίς απαιτήσεις πυρασφάλειας, στο άνω μέρος της θύρας.
- Μηχανισμός επαναφοράς όπως παραπάνω αλλά με απαιτήσεις πυρασφάλειας.
- Μηχανισμός επαναφοράς θύρας επιδαπέδιος, με χρονική καθυστέρηση
- Πλάκα στο κάτω μέρος θύρας για προστασία από κτυπήματα ποδιών κτλ.
- Αναστολείς (stoppers)
 - Αναστολείς θύρας - δαπέδου
 - Αναστολείς θύρας - τοίχου
 - Αναστολείς φύλλων ερμαρίου
 - Αναστολείς συγκράτησης εξώφυλλων παραθύρων
- Πλάκες στήριξης, ροζέτες κτλ
- Σύρτες οριζόντιας ή κατακόρυφης λειτουργίας
- Μηχανισμοί σκίασμού (ρολοπετάσματα, σκίαστρα)
- Ειδικός Εξοπλισμός κουφωμάτων κάθε τύπου για ΑΜΕΑ
- Μεταλλικά εξαρτήματα λειτουργίας ανοιγόμενων ή συρόμενων θυρών ασφαλείας, με Master Key
- Ειδικοί μηχανισμοί αυτόματου κλεισίματος κουφωμάτων κάθε τύπου
- Μηχανισμοί αυτόματων θυρών, με ηλεκτρομηχανικό σύστημα, με ηλεκτρονική μονάδα ελέγχου, με συσκευή μικροκυμάτων

Η προμήθεια των παραπάνω ειδών κιγκαλερίας, θα γίνει απολογιστικά, και σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται από τις κείμενες "περί Δημοσίων Έργων" διατάξεις, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου, η δε τοποθέτηση περιλαμβάνεται στην τιμή του κάθε είδους κουφώματος.

2.2.3. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Οι εργασίες χρωματισμών επιμετρώνται σε τετραγωνικά μέτρα (m²) επιφανειών ή σε μέτρα μήκους (m) γραμμικών στοιχείων συγκεκριμένων διαστάσεων, πλήρως περαιωμένων, ανά είδος χρωματισμού. Από τις επιμετρούμενες επιφάνειες αφαιρείται κάθε άνοιγμα, οπή ή κενό και από τα γραμμικά στοιχεία κάθε ασυνέχεια που δεν χρωματίζεται ή χρωματίζεται με άλλο είδος χρωματισμού.

Η εφαρμογή συντελεστών θα γίνεται όπως ορίζεται παρακάτω, ενώ η αντιδιαβρωτική προστασία των σιδηρών επιφανειών επιμετράται ανά kg βάρους των σιδηρών κατασκευών, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι ποσότητες των εργασιών που εκτελέστηκαν ικανοποιητικά, όπως αυτές επιμετρώνται σύμφωνα με τα ανωτέρω και έγιναν αποδεκτές από την Υπηρεσία, θα πληρώνονται σύμφωνα με την παρούσα παράγραφο για τα διάφορα είδη χρωματισμών.

Οι τιμές μονάδας θα αποτελούν πλήρη αποζημίωση για τα όσα ορίζονται στην ανωτέρω παράγραφο "Ειδικοί όροι" του παρόντος άρθρου, καθώς και για κάθε άλλη δαπάνη που είναι αναγκαία σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο "Γενικοί Όροι".

Οι τιμές μονάδος όλων των κατηγοριών χρωματισμών του παρόντος τιμολογίου αναφέρονται σε πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια και σε ύψος από το δάπεδο εργασίας μέχρι 5,0 m. Οι τιμές για χρωματισμούς που εκτελούνται σε ύψος μεγαλύτερο, καθορίζονται σε αντίστοιχα άρθρα του παρόντος τιμολογίου, τα οποία έχουν εφαρμογή όταν δεν πληρώνεται ιδιαίτερος η δαπάνη των ικριωμάτων.

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Σε όλες τις τιμές εργασιών χρωματισμών περιλαμβάνονται οι αναμίξεις των χρωμάτων, οι δοκιμαστικές βαφές για έγκριση των χρωμάτων από την Επίβλεψη, τα κινητά ικριώματα τα οποία θα κατασκευάζονται σύμφωνα με τα καθοριζόμενα με τις ισχύουσες διατάξεις περί ασφαλείας του ασχολούμενου στις οικοδομικές εργασίες εργατοτεχνικού προσωπικού, και η εργασία αφαιρέσεως και επανατοποθετήσεως στοιχείων (π.χ. στοιχείων κουφωμάτων κλπ) στις περιπτώσεις που αυτό απαιτείται ή επιβάλλεται.

Όταν πρόκειται για κουφώματα και κιγκλιδώματα τα οποία χρωματίζονται εξ ολοκλήρου, η επιμετρούμενη επιφάνεια των χρωματισμών υπολογίζεται ως το γινόμενο της απλής συμβατικής επιφάνειας κατασκευαζόμενου κουφώματος (βάσει των εξωτερικών διαστάσεων του τετράξυλου ή τρίξυλου) ή της καταλαμβανόμενης από μεταλλική θύρα ή κιγκλιδώμα πλήρους, απλής επιφάνειας, επί συμβατικό συντελεστή ο οποίος ορίζεται παρακάτω:

α/α	Είδος	Συντελεστής
1.	Θύρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές πλήρεις ή με υαλοπίνακες οι οποίοι καλύπτουν λιγότερο από το 50% του ύψους κάσσας θύρας.	
	α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	2,30
	β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	2,70
	γ) με κάσα επί μπατικού τοίχου	3,00
2.	Υαλόθυρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές με υαλοπίνακες που καλύπτουν περισσότερο από το 50% του ύψους κάσσας θύρας.	
	α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	1,90
	β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	2,30
	γ) με κάσα επί μπατικού τοίχου	2,60
3.	Υαλοστάσια :	
	α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	1,00
	β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	1,40
	γ) με κάσα επί μπατικού	1,80
	δ) παραθύρων ρολλών	1,60
ε) σιδερένια	1,00	
4.	Παράθυρα με εξώφυλλα οιοδήποτε τύπου (χωρικού, γαλλικού, γερμανικού) πλην ρολλών	3,70
5.	Ρολλά ξύλινα, πλαίσιο και πήχεις βάσει των εξωτερικών διαστάσεων σιδηρού πλαισίου	2,60
6.	Σιδερένιες θύρες :	
	α) με μίαν πλήρη επένδυση με λαμαρίνα	2,80
	β) με επένδυση με λαμαρίνα και στις δύο πλευρές	2,00
	γ) χωρίς επένδυση με λαμαρίνα (ή μόνον με ποδιά)	1,00
δ) με κινητά υαλοστάσια, κατά τα λοιπά ως γ	1,60	
7.	Προπετάσματα σιδηρά :	
	α) ρολλά από χαλυβδολαμαρίνα	2,50
	β) ρολλά από σιδηρόπλεγμα	1,00
γ) πτυσσόμενα (φουσαρμόνικας)	1,60	
8.	Κιγκλιδώματα ξύλινα ή σιδηρά :	
	α) απλού ή συνθέτου σχεδίου	1,00

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

α/α	Είδος	Συντελεστής
	β) πολυσυνθέτου σχεδίου	1,50
9.	Θερμαντικά σώματα : Πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια βάσει των Πινάκων συντελεστών των εργοστασίων κατασκευής των θερμαντικών σωμάτων	

2.2.4. ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ

ΜΑΛΑΚΑ : συνηθισμένης φθοράς και εύκολης κατεργασίας

1	Πεντέλης	Λευκό
2	Κοκκινारा	Τεφρόν
3	Κοζάνης	Λευκό
4	Αγ. Μαρίνας	Λευκό συνεφώδες
5	Καπανδριτίου	Κιτρινωπό
6	Μαραθώνα	Γκρι
7	Νάξου	Λευκό
8	Αλιβερίου	Τεφρόχρουν – μελανό
9	Μαραθώνα	Τεφρόχρουν – μελανό
10	Βέροιας	Λευκό
11	Θάσου	Λευκό
12	Πηλίου	Λευκό

ΣΚΛΗΡΑ: συνηθισμένης φθοράς και δύσκολης κατεργασίας

1	Ερέτριας	Ερυθρότεφρο
2	Αμαρύνθου	Ερυθρότεφρο
3	Δομβραϊνης Θηβών	Μπεζ
4	Δομβραϊνης Θηβών	Κίτρινο
5	Δομβραϊνης Θηβών	Ερυθρό
6	Στύρων	Πράσινο
7	Λάρισας	Πράσινο
8	Ιωαννίνων	Μπεζ
9	Φαρσάλων	Γκρι
10	Ύδρας	Ροδότεφρο πολύχρωμο
11	Διονύσου	Χιονόλευκο

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΩΣ ΣΚΛΗΡΑ: μέτριας φθοράς και δύσκολης κατεργασίας

1	Ιωαννίνων	Ροδόχρουν
2	Χίου	Τεφρό
3	Χίου	Κίτρινο
4	Τήνου	Πράσινο
5	Ρόδου	Μπεζ
6	Αγίου Πέτρου	Μαύρο
7	Βυτίνας	Μαύρο
8	Μάνης	Ερυθρό
9	Ναυπλίου	Ερυθρό
10	Ναυπλίου	Κίτρινο
11	Μυτιλήνης	Ερυθρό πολύχρωμο
12	Τρίπολης	Γκρι με λευκές φέτες
13	Σαλαμίνας	Γκρι ή πολύχρωμο
14	Αράχωβας	καφέ

2. Σε όλες τις τιμές των μαρμαροστρώσεων, περιλαμβάνεται και η στίλβωση αυτών (νερόλουστρο)

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

3. Το κονίαμα δόμησης των μαρμαροστρώσεων, κατασκευάζεται με λευκότσιμέντο.

2.2.5. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΩΝ ΚΑΙ ΨΕΥΔΟΡΟΦΩΝ.

Οι εργασίες κατασκευής μεταλλικών σκελετών (εκτός αλουμινίου) τοίχων και ψευδοροφών τιμολογούνται με τα άρθρα 61.30 και 61.31.

Οι εργασίες κατασκευής επίπεδης επιφάνειας γυψοσανίδων τοιχοπετάσματος σε έτοιμο σκελετό τιμολογείται με το άρθρο 78.05.

Οι εργασίες κατασκευής καμπύλων τοιχοπετασμάτων αποζημιώνονται επιπλέον και με την πρόσθετη τιμή του άρθρου 78.12.

Οι εργασίες τοποθέτησης γυψοσανίδων επίπεδης ψευδοροφής σε έτοιμο σκελετό αποζημιώνονται, μαζί με τις εργασίες αλουμινίου, με το άρθρο 78.34 και στην περίπτωση μη επίπεδης με το άρθρο 78.35. Στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδας διαφορετικού πάχους από το προβλεπόμενο στα παραπάνω άρθρα 78.34 και 78.35, οι τιμές προσαρμόζονται αναλογικά με τις τιμές του άρθρου 61.30.

Σε περίπτωση τοποθέτησης και ορυκτοβάμβακα, η αποζημίωσή του τιμολογείται με το άρθρο 79.55.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

A. Οι τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου που φέρουν την σήμανση [*] παραπλεύρως της αναγραφόμενης τιμής σε ΕΥΡΩ δεν συμπεριλαμβάνουν την δαπάνη της καθαρής μεταφοράς των, κατά περίπτωση, υλικών ή προϊόντων.

Η Δημοπρατούσα Αρχή θα προσθέτει στις τιμές αυτές την δαπάνη του μεταφορικού έργου, με βάση τα στοιχεία της μελέτης και τις συνθήκες εκτέλεσης του έργου.

Για τον προσδιορισμό της ως άνω δαπάνης του μεταφορικού έργου καθορίζονται οι ακόλουθες τιμές μονάδας σε €/m³.km

Σε αστικές περιοχές	
- απόσταση < 5 km	0,28
- απόσταση ≥ 5 km	0,21
Με παρατεταμένη αναμονή φορτοεκφόρτωσης (ασφαλτικά, εκσκαφές θεμελίων και χανδάκων, μικρής κλίμακας εκσκαφές)	
- απόσταση < 5 km	0,22
- απόσταση ≥ 5 km	0,18
Εκτός πόλεως	
· οδοί καλής βατότητας	
- απόσταση < 5 km	0,20
- απόσταση ≥ 5 km	0,19
· οδοί κακής βατότητας	
- απόσταση < 5 km	0,25
- απόσταση ≥ 5 km	0,21
· εργοταξιακές οδοί	
- απόσταση < 3 km	0,22
- απόσταση ≥ 3 km	0,20

Οι τιμές αυτές έχουν εφαρμογή στον προσδιορισμό της τιμής του αστερίσκου [*] των άρθρων του παρόντος τιμολογίου των οποίων οι εργασίες επιμετρώνται σε κυβικά μέτρα (m^3), κατά τον τρόπο που καθορίζεται σε έκαστο άρθρο.

Σε καμμία περίπτωση δεν εφαρμόζεται συντελεστής επιπλήσματος ή οποιαδήποτε άλλη προσαύξηση και ο υπολογισμός γίνεται με βάση τα επιμετρούμενα m^3 κάθε εργασίας, όπως καθορίζεται στο αντίστοιχο άρθρο.

Η δαπάνη του μεταφορικού έργου, όπως προσδιορίζεται στο παρόν τιμολόγιο (NET ΟΙΚ), προστίθεται στην τιμή βάσεως των άρθρων που επισημαίνονται με [*], και αναθεωρείται με βάση τον εκάστοτε καθοριζόμενο κωδικό αναθεώρησης (δεν προβλέπεται άλλη, ιδιαίτερη αναθεώρηση του μεταφορικού έργου).

- B.** Στις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου που φέρουν την σήμανση [**] παρατίθεται η τιμή που αναλογεί στην καθαρή εργασία (φατούρα) και τα βοηθητικά υλικά. Όταν διαφοροποιούνται τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των κυρίων ενσωματωμένων υλικών, έναντι αυτών που αναφέρονται στο Περιγραφικό Άρθρο, η Δημοπρατούσα Αρχή θα προσαρμόζει ανάλογα τις τιμές εφαρμογής (περιπτώσεις ξυλείας, καραμικών πλακιδίων και μαρμάρων διαφόρων κατηγοριών και ποιοτήτων).

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ :

ΟΜΑΔΑ Α: ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

A.T. 1 : ΟΙΚ 22.14 N : Αποξήλωση πάγκου με χρήση οποιωνδήποτε μέσων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2226

Καθαίρεση πάγκου με σκελετό από ελαφρά οπλισμένο ή άοπλο σκυρόδεμα, κάθετα στηρίγματα από οπτοπλίνθους ή άλλο υλικό, μεταλλικούς νεροχύτες καθώς και ξύλινα πορτάκια στην πρόσθια όψη του. Στη τιμή συμπεριλαμβάνεται και η απομόνωση του υδραυλικού και αποχετευτικού δικτύου καθώς και η συσσώρευση των προϊόντων προς φόρτωση.

Τιμή ενός τεμαχίου

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): 200,00
(Ολογράφως): Διακόσια ευρώ

A.T. 2 : ΟΙΚ 22.23 : Καθαίρεση επιχρισμάτων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2252

Κθαίρεση επιχρισμάτων (ασβεστοκονιαμάτων, ασβεστοτσιμεντοκονιαμάτων, μαρμαροκονιαμάτων, ασβεστοτσιμεντομαρμαροκονιαμάτων, τσιμεντοκονιαμάτων και θηραϊκοκονιαμάτων), οποιουδήποτε πάχους, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος εργασίας. Συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός των αρμών και η συσσώρευση των προϊόντων προς φόρτωση. (τυπικός όγκος αχρήστων $0,03 m^3/m^2$), σύμφωνα με τη μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-02-01-01 "Καθαίρεση επιχρισμάτων τοιχοποιίας".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m^2) πραγματικής επιφάνειας.

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): 5,60
(Ολογράφως): Πέντε ευρώ και εξήντα λεπτά

A.T. 3 : ΟΙΚ 22.24 N : Καθαίρεση λουκιού δώματος

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2252

Καθαίρεση περιθωρίων (λούκια) δώματος από υλικό οπτιούδηποτε είδους όπως (ασβεστοκονιαμάτων, ασβεστοτσιμεντοκονιαμάτων, μαρμαροκονιαμάτων, ασβεστοτσιμεντομαρμαροκονιαμάτων, τσιμεντοκονιαμάτων και θηραϊκοκονιαμάτων), οπτιούδηποτε πάχους, σε οπτιούδηποτε στάθμη από το έδαφος εργασίας. Συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός των αρμών και η συσσώρευση των προϊόντων προς φόρτωση. (τυπικός όγκος αχρήστων 0,010 m³/mm), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-02-01-01 "Καθαίρεση επιχρισμάτων τοιχοποιίας".

Τιμή ανά μέτρο μήκους (μμ) καθαιρεθέντος περιθωρίου.

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): 1,00
(Ολογράφως): Ένα ευρώ

A.T . 4 : ΟΙΚ 22.45 : Αποξήλωση ξύλινων ή σιδηρών κουφωμάτων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2275

Αποξήλωση ξύλινων ή σιδηρών θυρών και παραθύρων. Περιλαμβάνεται η αφαίρεση των φύλλων και πρεβαζιών, η απελευθέρωση του τετραξύλου ή του πλαισίου από τα σιδηρά στηρίγματα (τζινέτια) με προσοχή για την επαναχρησιμοποίησή του, και η μεταφορά προς φόρτωση ή αποθήκευση.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο μήκους (m²) ακροτάτου περιγράμματος τετραξύλου ή πλαισίου.

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): 16,80
(Ολογράφως): Δεκαέξι ευρώ και ογδόντα λεπτά.

ΟΜΑΔΑ Β: ΠΟΡΤΕΣ - ΠΑΡΑΘΥΡΑ - ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΞΥΛΕΙΑ

A.T . 5 : ΟΙΚ 54.23 N: Υαλοστάσια ξύλινα ανοιγόμενα χωρίς παντζούρια με σταθερό φεγγίτη

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-5421

Κατασκευή και τοποθέτηση υαλοστασίων (τζαμιλικιών) Γερμανικού τύπου, από τρικολλητή ή εξακολλητή ξυλεία τύπου Μεράντι μέσης πυκνότητας τουλάχιστον 550 kg/m³.

Τα κουφώματα είναι ξύλινα θερμομονωτικά εργοστασιακής κατασκευής, που έρχονται και τοποθετούνται έτοιμα στο κτίριο, σε πλήρως επιχρισμένους λαμπάδες (χωρίς ξύλινες ψευτόκασσες) δηλαδή βαμμένα με τοποθετημένους μεντεσέδες, πόμολα και διπλούς μονωμένους υαλοπίνακες, ως εξής::

Εξωτερικά laminate (4+4) mm με τον έξω υαλοπίνακα ενεργειακό και LAMINATE, κενό 10mm και εσωτερικά (3+3) mm με κοινούς υαλοπίνακες .Δηλαδή συνολικό πλάτος (4+4) +10+(3+3)=24mm και ενδιάμεσα καΐτια ξύλινα 55x68 χιλ.

Οι διατομές των κουφωμάτων θα είναι σύμφωνες με τις σχετικές λεπτομέρειες της μελέτης.

Το κάσωμα και το φύλλο θα είναι διατομής 86x68 χιλ με διπλά λάστιχα στεγανοποίησης περιμετρικά του, και επιπλέον στο κατωκάσι, νεροσταλάκτη από ανοδευμένο αλουμίνιο βαμμένο. Σύμφωνα με το Ευρωπαϊκό πρότυπο EN 14351-1 τα κουφώματα πρέπει να διαθέτουν αεροδυναμική αντοχή κατηγορίας C3/B3 (κατά EN 12210), υδατοστεγανότητα 7A (κατά EN 12208), διαπερατότητα αέρος 4 (EN 12207). Κουφώματα που δεν θα φέρουν τις ανωτέρω πιστοποιήσεις θα κρίνονται απαράδεκτα και θα απομακρύνονται από το έργο.

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η ξυλεία ξηραίνεται σε ειδικό θάλαμο ξήρανσης, έτσι ώστε να διαθέτει αποδεκτή τιμή υγρασίας 10-12%. Η κατασκευή της τρικολλητής (ή εξακολλητής) ξυλείας γίνεται με τα νερά του ξύλου αντίθετα μεταξύ τους και η ένωση των στοιχείων γίνεται με πολλαπλά μόρσα. Οι κόλλες που θα χρησιμοποιηθούν είναι γερμανικού τύπου κατηγορίας D4.

Τα κουφώματα θα διαθέτουν πόμολα και μεντεσέδες και νέο περιμετρικό μηχανισμό με πολλαπλά κλειδώματα ασφαλείας τύπου ROTO NT, με νέα τεχνολογία που προσφέρει μέγιστη ασφάλεια & αντιδιαβρωτική προστασία.

Η βαφή των κουφωμάτων θα γίνει σε ελεγχόμενο περιβάλλον υγρασίας και θερμοκρασίας. Θα χρησιμοποιηθούν υδατοδιαλυτά οικολογικά χρώματα τύπου SIKKENS σε τέσσερα στάδια. Ένα χέρι με αντιμυκητοκτόνο εμπότισμό τύπου Cetol WV 885, ένα χέρι υδατοδιαλυτό αστάρι τύπου Rubbol WP 178 και δύο χέρια υδατοδιαλυτή βαφή τύπου Rubbol WF 380HP. Στα σόκορα και στους αρμούς τύπου V γίνεται απάλειψη με προστατευτικό τύπου Kodrin WV456 και WV470 αντίστοιχα.

Τα κουφώματα τοποθετούνται επί πλήρως επιχρισμένων επιφανειών χωρίς ξύλινες ψευτόκασσες, με τη χρήση περιμετρικά, για την στεγανοποίηση-σφράγιση, αφρού πολυουρεθάνης μικρής διόγκωσης κατάλληλης για εσωτερική και εξωτερική χρήση, και στερεώνονται με βίδες Trox επί του τοίχου. Στη συνέχεια οι εσωτερικοί και εξωτερικοί αρμοί μεταξύ του κουφώματος και των υπολοίπων δομικών στοιχείων πληρώνονται με ελαστομερή σφραγιστική μαστίχη. Τέλος τοποθετείται εξωτερικά περιμετρικά του κουφώματος επίμηκες ξύλινο πηχάκι, εκτός από την περιοχή του κατοκασσιού, σε υλικό και χρώμα ίδιο με αυτό του κουφώματος για να προστατεύσει πλήρως την επιφάνεια της μαστίχης από τις καιρικές συνθήκες.

Τα κουφώματα θα συνοδεύονται από εγγύηση καλής λειτουργίας και στεγανότητας, 10 χρόνων.

Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικρουλικά για την κατασκευή σύμφωνα με τις λεπτομέρειες της μελέτης και την τοποθέτηση του υαλοστασίου, συμπεριλαμβανομένων των υαλοπινάκων, της βαφής του και της μεταφοράς τους στον τόπο του έργου.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): **625,00**
(Ολογράφως): **Εξακόσια είκοσι πέντε ευρώ**

A.T . 6 : ΟΙΚ 54.24 N: Υαλοστάσια ξύλινα ανοιγόμενα χωρίς παντζούρια και χωρίς φεγγίτη

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-5421

Κατασκευή και τοποθέτηση υαλοστασίων (τζαμιλικιών) Γερμανικού τύπου, από τρικολλητή ή εξακολλητή ξυλεία τύπου Μεράντι μέσης πυκνότητας τουλάχιστον 550 kg/m³.

Τα κουφώματα είναι ξύλινα θερμομονωτικά εργοστασιακής κατασκευής, που έρχονται και τοποθετούνται έτοιμα στο κτίριο, σε πλήρως επιχρισμένους λαμπάδες (χωρίς ξύλινες ψευτόκασσες) δηλαδή βαμμένα με τοποθετημένους μεντεσέδες, πόμολα και διπλούς μονωμένους υαλοπίνακες, ως εξής::

Εξωτερικά laminate (4+4) mm με τον έξω υαλοπίνακα ενεργειακό και LAMINATE, κενό 10mm και εσωτερικά (3+3) mm με κοινούς υαλοπίνακες .Δηλαδή συνολικό πλάτος (4+4) +10+(3+3)=24mm και ενδιάμεσα καΐτια ξύλινα 55x68 χιλ.

Οι διατομές των κουφωμάτων θα είναι σύμφωνες με τις σχετικές λεπτομέρειες της μελέτης.

Το κάσωμα και το φύλλο θα είναι διατομής 86x68 χιλ με διπλά λάστιχα στεγανοποίησης περιμετρικά του, και επιπλέον στο κατωκάσι, νεροσταλάκτη από ανοδευμένο αλουμίνιο βαμμένο.

Σύμφωνα με το Ευρωπαϊκό πρότυπο EN 14351-1 τα κουφώματα πρέπει να διαθέτουν αεροδυναμική αντοχή κατηγορίας C3/B3 (κατά EN 12210), υδατοστεγανότητα 7A (κατά EN 12208), διαπερατότητα αέρος 4 (EN 12207). Κουφώματα που δεν θα φέρουν τις ανωτέρω πιστοποιήσεις θα κρίνονται απαράδεκτα και θα απομακρύνονται από το έργο.

Η ξυλεία ξηραίνεται σε ειδικό θάλαμο ξήρανσης, έτσι ώστε να διαθέτει αποδεκτή τιμή υγρασίας 10-12%. Η κατασκευή της τρικολλητής (ή εξακολλητής) ξυλείας γίνεται με τα νερά του ξύλου αντίθετα

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

μεταξύ τους και η ένωση των στοιχείων γίνεται με πολλαπλά μόρσα. Οι κόλλες που θα χρησιμοποιηθούν είναι γερμανικού τύπου κατηγορίας D4.

Τα κουφώματα θα διαθέτουν πόμολα και μεντεσέδες και νέο περιμετρικό μηχανισμό με πολλαπλά κλειδώματα ασφαλείας τύπου ROTO NT, με νέα τεχνολογία που προσφέρει μέγιστη ασφάλεια & αντιδιαβρωτική προστασία.

Η βαφή των κουφωμάτων θα γίνει σε ελεγχόμενο περιβάλλον υγρασίας και θερμοκρασίας. Θα χρησιμοποιηθούν υδατοδιαλυτά οικολογικά χρώματα τύπου SIKKENS σε τέσσερα στάδια. Ένα χέρι με αντιμυκητοκτόνο εμπότισμό τύπου Cetol WV 885, ένα χέρι υδατοδιαλυτό αστάρι τύπου Rubbol WP 178 και δύο χέρια υδατοδιαλυτή βαφή τύπου Rubbol WF 380HP. Στα σόκορα και στους αρμούς τύπου V γίνεται απάλειψη με προστατευτικό τύπου Kodrin WV456 και WV470 αντίστοιχα.

Τα κουφώματα τοποθετούνται επί πλήρως επιχρισμένων επιφανειών χωρίς ξύλινες ψευτόκασσες, με τη χρήση περιμετρικά, για την στεγανοποίηση-σφράγιση, αφρού πολυουρεθάνης μικρής διόγκωσης κατάλληλης για εσωτερική και εξωτερική χρήση, και στερεώνονται με βίδες Trox επί του τοίχου. Στη συνέχεια οι εσωτερικοί και εξωτερικοί αρμοί μεταξύ του κουφώματος και των υπολοίπων δομικών στοιχείων πληρώνονται με ελαστομερή σφραγιστική μαστίχη. Τέλος τοποθετείται εξωτερικά περιμετρικά του κουφώματος επίμηκες ξύλινο πηχάκι, εκτός από την περιοχή του κατοκασιού, σε υλικό και χρώμα ίδιο με αυτό του κουφώματος για να προστατεύσει πλήρως την επιφάνεια της μαστίχης από τις καιρικές συνθήκες.

Τα κουφώματα θα συνοδεύονται από εγγύηση καλής λειτουργίας και στεγανότητας, 10 χρόνων. Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικρουλικά για την κατασκευή σύμφωνα με τις λεπτομέρειες της μελέτης και την τοποθέτηση του υαλοστασίου, συμπεριλαμβανομένων των υαλοπινάκων, της βαφής του και της μεταφοράς τους στον τόπο του έργου.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): **650,00**
(Ολογράφως): **Εξακόσια πενήντα ευρώ**

A.T. 7 : ΟΙΚ 54.25 N: Μηχανισμός ανάκλησης υαλοστασίων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-5422

Προμήθεια, προσαρμογή και ενσωμάτωση κατά την κατασκευή ενός ανοιγόμενου υαλοστασίου γερμανικού τύπου, ενός πλήρους μηχανισμού ανάκλησης του υαλοστασίου τύπου Roto. Ο μηχανισμός θα είναι κατάλληλος για οποιουδήποτε τύπου γερμανικό υαλοστάσιο της παρούσας μελέτης και θα προσαρμόζεται κατάλληλα στο υαλοστάσιο εργοστασιακά ώστε να τηρούνται πλήρως οι αντίστοιχες κατασκευαστικές προδιαγραφές του υαλοστασίου. Η παρούσα εργασία είναι επιπρόσθετη σε αυτή του υαλοστασίου και θα πραγματοποιηθεί σε επιλεγμένα υαλοστάσια καθ' υπόδειξη της υπηρεσίας.

Τιμή ανά τεμάχιο τοποθετημένου μηχανισμού (τεμ)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): **30,00**
(Ολογράφως): **Τριάντα ευρώ**

A.T. 8 : ΟΙΚ 54.50 : Θύρα πρεσσαριστή ξύλινη δρομική με ελαστικό παρέμβυσμα

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-5446.1

Θύρα πρεσσαριστή ξύλινη δρομική, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-01-00 "Ξύλινα κουφώματα", από ξυλεία τύπου Σουηδίας ποιότητας UNSORTED, με κάσσα πλάτους έως 13 cm, μονόφυλλη ή δίφυλλη με φύλλα πλήρη ή με φεγγίτη, συνολικού πάχους 50 mm, με σκελετό από τραβέρσες, ορθοστάτες, τελάρα κ.λπ. συνολικού πλάτους 75 cm και πάχους 42 mm με ενίσχυση στο ύψος της κλειδαριάς με ξύλο διαστάσεων 4x5x40 cm από λευκή ξυλεία αρίστης ποιότητας,

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

εσχάρα διασταυρωμένων μισοχάρακτων πήχων, διατομής 35x15 cm με κενά 10x10 cm και κόντρα - πλακέ πάχους 4mm, περιθώρια (περβάζια) 2x5,5 cm, αρμοκάλυπτρα με διατομή μεγαλύτερη τεταρτοκύκλου, αρμοκάλυπτρα φύλλων (μπίνι) διαστάσεων 40x10 mm, με ελαστικό ηχομονωτικό παρέμβυσμα - αερογραφή περιμετρικά του κουφώματος, με μεντεσέδες και λοιπά εξαρτήματα λειτουργίας βαρέως τύπου (εκτός από τις κλειδαριές και τις χειρολαβές), τα υλικά και μικροϋλικά καθώς και την εργασία κατασκευής, στερέωσης και τοποθέτησης.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): **129,00**
(Ολογράφως): **Εκατόν είκοσι εννέα ευρώ**

A.T. 9 : ΟΙΚ 54.52 N: Θύρες δίφυλλες ταμπλαδωτές εξωτερικές με σταθερό φεγγίτη και σταθερό υαλοστάσιο

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-5441.2

Κατασκευή και τοποθέτηση θύρας ξύλινης Γερμανικού τύπου, μονόφυλλης ή δίφυλλης, από τρικολλητή ή εξακολλητή ξυλεία τύπου Μεράντι μέσης πυκνότητας τουλάχιστον 550kg/m³. Τα κουφώματα είναι ξύλινα θερμομονωτικά εργοστασιακής κατασκευής, που έρχονται και τοποθετούνται έτοιμα στο κτίριο, σε πλήρως επιχρισμένους λαμπάδες (χωρίς ξύλινες ψευτόκασσες) δηλαδή βαμμένα με τοποθετημένους μεντεσέδες, πόμολα και διπλούς μονωμένους υαλοπίνακες ως εξής:

Εξωτερικά laminate (4+4) mm με τον έξω υαλοπίνακα ενεργειακό και LAMINATE, κενό 10mm και εσωτερικά (3+3) mm με κοινούς υαλοπίνακες .Δηλαδή συνολικό πλάτος (4+4) +10+(3+3)=24mm και ενδιάμεσα καΐτια ξύλινα 55x68 χιλ.

Οι διατομές των κουφωμάτων θα είναι σύμφωνες με τις σχετικές λεπτομέρειες της μελέτης.

Το κάσωμα θα είναι διατομής 68x120 χιλ και το φύλλο 130x68 χιλ με διπλά λάστιχα στεγανοποίησης περιμετρικά του φύλλου. Οι ταμπλάδες θα είναι από κόντρα πλακέ θαλάσσης.

Σύμφωνα με το Ευρωπαϊκό πρότυπο EN 14351-1 τα κουφώματα πρέπει να διαθέτουν αεροδυναμική αντοχή κατηγορίας C3/B3 (κατά EN 12210), υδατοστεγανότητα 7A (κατά EN 12208), διαπερατότητα αέρος 4 (EN 12207). Κουφώματα που δεν θα φέρουν τις ανωτέρω πιστοποιήσεις θα κρίνονται απαράδεκτα και θα απομακρύνονται από το έργο.

Η ξυλεία ξηραίνεται σε ειδικό θάλαμο ξήρανσης, έτσι ώστε να διαθέτει αποδεκτή τιμή υγρασίας 10-12%. Η κατασκευή της τρικολλητής (ή εξακολλητής) ξυλείας γίνεται με τα νερά του ξύλου αντίθετα μεταξύ τους και η ένωση των στοιχείων γίνεται με πολλαπλά μόρσα. Οι κόλλες που θα χρησιμοποιηθούν είναι γερμανικού τύπου κατηγορίας D4.

Τα κουφώματα θα διαθέτουν πόμολα, ασάλινους μεντεσέδες βαρέως τύπου, ρυθμιζόμενους και κλειδαριά ασφαλείας 5 σημείων τύπου ROTO NT.

Η βαφή των κουφωμάτων θα γίνει σε ελεγχόμενο περιβάλλον υγρασίας και θερμοκρασίας. Θα χρησιμοποιηθούν υδατοδιαλυτά οικολογικά χρώματα τύπου SIKKENS σε τέσσερα στάδια. Ένα χέρι με αντιμυκητοκτόνο εμποτισμό τύπου Cetol WV 885, ένα χέρι υδατοδιαλυτό αστάρι τύπου Rubbol WP 178 και δύο χέρια υδατοδιαλυτή βαφή τύπου Rubbol WF 380HP. Στα σόκορα και στους αρμούς τύπου V γίνεται απάλειψη με προστατευτικό τύπου Kodrin WV456 και WV470 αντίστοιχα.

Τα κουφώματα τοποθετούνται επί πλήρως επιχρισμένων επιφανειών χωρίς ξύλινες ψευτόκασσες , με τη χρήση περιμετρικά, για την στεγανοποίηση-σφράγιση, αφρού πολυουρεθάνης μικρής διόγκωσης κατάλληλης για εσωτερική και εξωτερική χρήση, και στερεώνονται με βίδες Trox επί του τοίχου. Στη συνέχεια οι εσωτερικοί και εξωτερικοί αρμοί μεταξύ του κουφώματος και των υπολοίπων δομικών στοιχείων πληρώνονται με ελαστομερή σφραγιστική μαστίχη. Τέλος τοποθετείται εξωτερικά περιμετρικά του κουφώματος επιμήκης ξύλινο πηχάκι, εκτός από την περιοχή του κατοκασσιού, σε υλικό και χρώμα ίδιο με αυτό του κουφώματος για να προστατεύσει πλήρως την επιφάνεια της μαστίχης από τις καιρικές συνθήκες.

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Τα κουφώματα θα συνοδεύονται από εγγύηση καλής λειτουργίας και στεγανότητας, 10 χρόνων. Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικρουλικά για την κατασκευή σύμφωνα με τις λεπτομέρειες της μελέτης και την τοποθέτηση του υαλοστασίου, συμπεριλαμβανομένων των υαλοπινάκων, της βαφής του και της μεταφοράς τους στον τόπο του έργου.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): **515,00**
(Ολογράφως): Πεντακόσια δεκαπέντε ευρώ.

A.T. 10 : ΟΙΚ 54.53 N: Θύρες μονόφυλλες ή δίφυλλες ταμπλαδωτές εξωτερικές χωρίς φεγγίτη ή υαλοστάσιο

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-5441.2

Κατασκευή και τοποθέτηση θύρας ξύλινης Γερμανικού τύπου, μονόφυλλης ή δίφυλλης, από τρικολλητή ή εξακολλητή ξυλεία τύπου Μεράντι μέσης πυκνότητας τουλάχιστον 550kg/m³. Τα κουφώματα είναι ξύλινα θερμομονωτικά εργοστασιακής κατασκευής, που έρχονται και τοποθετούνται έτοιμα στο κτίριο, σε πλήρως επιχρισμένους λαμπάδες (χωρίς ξύλινες ψευτόκασσες) δηλαδή βαμμένα με τοποθετημένους μεντεσέδες και πόμολα.

Οι διατομές των κουφωμάτων θα είναι σύμφωνες με τις σχετικές λεπτομέρειες της μελέτης (δίφυλλη ή μονόφυλλη ταμπλαδωτή). Το κάσωμα θα είναι διατομής 68x120 χιλ και το φύλλο 130x68 χιλ με διπλά λάστιχα στεγανοποίησης περιμετρικά του φύλλου. Οι ταμπλάδες θα είναι από κόντρα πλακέ θαλάσσης.

Σύμφωνα με το Ευρωπαϊκό πρότυπο EN 14351-1 τα κουφώματα πρέπει να διαθέτουν αεροδυναμική αντοχή κατηγορίας C3/B3 (κατά EN 12210), υδατοστεγανότητα 7A (κατά EN 12208), διαπερατότητα αέρος 4 (EN 12207). Κουφώματα που δεν θα φέρουν τις ανωτέρω πιστοποιήσεις θα κρίνονται απαράδεκτα και θα απομακρύνονται από το έργο.

Η ξυλεία ξηραίνεται σε ειδικό θάλαμο ξήρανσης, έτσι ώστε να διαθέτει αποδεκτή τιμή υγρασίας 10-12%. Η κατασκευή της τρικολλητής (ή εξακολλητής) ξυλείας γίνεται με τα νερά του ξύλου αντίθετα μεταξύ τους και η ένωση των στοιχείων γίνεται με πολλαπλά μόρσα. Οι κόλλες που θα χρησιμοποιηθούν είναι γερμανικού τύπου κατηγορίας D4.

Τα κουφώματα θα διαθέτουν πόμολα, ασάλινους μεντεσέδες βαρέως τύπου, ρυθμιζόμενους και κλειδαριά ασφαλείας 5 σημείων τύπου ROTO NT.

Η βαφή των κουφωμάτων θα γίνει σε ελεγχόμενο περιβάλλον υγρασίας και θερμοκρασίας. Θα χρησιμοποιηθούν υδατοδιαλυτά οικολογικά χρώματα τύπου SIKKENS σε τέσσερα στάδια. Ένα χέρι με αντιμυκητοκτόνο εμπότισμό τύπου Cetol WV 885, ένα χέρι υδατοδιαλυτό αστάρι τύπου Rubbol WP 178 και δύο χέρια υδατοδιαλυτή βαφή τύπου Rubbol WF 380HP. Στα σόκορα και στους αρμούς τύπου V γίνεται απάλειψη με προστατευτικό τύπου Kodrin WV456 και WV470 αντίστοιχα.

Τα κουφώματα τοποθετούνται επί πλήρως επιχρισμένων επιφανειών χωρίς ξύλινες ψευτόκασσες, με τη χρήση περιμετρικά, για την στεγανοποίηση-σφράγιση, αφρού πολυουρεθάνης μικρής διόγκωσης κατάλληλης για εσωτερική και εξωτερική χρήση, και στερεώνονται με βίδες Trox επί του τοίχου. Στη συνέχεια οι εσωτερικοί και εξωτερικοί αρμοί μεταξύ του κουφώματος και των υπολοίπων δομικών στοιχείων πληρώνονται με ελαστομερή σφραγιστική μαστίχη. Τέλος τοποθετείται εξωτερικά περιμετρικά του κουφώματος επιμήκες ξύλινο πηγάκι, εκτός από την περιοχή του κατοκασιού, σε υλικό και χρώμα ίδιο με αυτό του κουφώματος για να προστατεύσει πλήρως την επιφάνεια της μαστίχης από τις καιρικές συνθήκες.

Τα κουφώματα θα συνοδεύονται από εγγύηση καλής λειτουργίας και στεγανότητας, 10 χρόνων. Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικρουλικά για την κατασκευή σύμφωνα με τις λεπτομέρειες της μελέτης και την τοποθέτηση του υαλοστασίου, συμπεριλαμβανομένων των υαλοπινάκων, της βαφής του και της μεταφοράς τους στον τόπο του έργου.

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): 535,00
(Ολογράφως): Πεντακόσια τριάντα πέντε ευρώ.

ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ-ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

A.T. 11 : ΟΙΚ 71.31: Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7131

Επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα 1:2, σε τρεις στρώσεις, επί τοίχων ή οροφών, σε οποιασδήποτε στάθμη από το έδαφος, και σε ύψος μέχρι 4,00 m από το δάπεδο εργασίας, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-03-01-00 "Επιχρίσματα με κονιάματα που παρασκευάζονται επί τόπου".

Πλήρως περαιωμένη εργασία, με τα υλικά επί τόπου και τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό, ειδικά εργαλεία και ικριώματα εργασίας.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): 11,20
(Ολογράφως): Έντεκα ευρώ και είκοσι λεπτά.

A.T. 12 : ΟΙΚ 71.81 N: Αποκατάσταση επιχρισμάτων περιμετρικά αποξηλωθέντων κουφωμάτων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7181

Αποκατάσταση των επιχρισμάτων περιμετρικά των αποξηλωθέντων κουφωμάτων, που περιλαμβάνει την πλήρη αποκατάσταση της 1ης, 2ης και 3ης στρώσης των επιχρισμάτων, περιμετρικά, είτε στην εσωτερική είτε στην εξωτερική πλευρά της κάσας, στους λαμπάδες των κουφωμάτων. Στην τιμή περιλαμβάνεται ο καθαρισμός του καθαιρεθέντος ή αποξηλωθέντος επιχρίσματος, η απομάκρυνση των υλικών καθαιρέσεων σε θέσεις όπου επιτρέπεται η απόρριψη τους καθώς και η αποκατάσταση των επιχρισμάτων από ζημιές που θα προκύψουν είτε κατά την αποξήλωση των κουφωμάτων είτε κατά την αποξήλωση μαρμαροποδιών. Η τιμή περιλαμβάνει εργασία και υλικά παντός είδους καθώς και την δαπάνη των ικριωμάτων. Η επιμέτρηση θα γίνει περιμετρικά του κουφώματος στα τμήματα όπου πραγματικά απαιτήθηκε αποκατάσταση, άπαξ (μία φορά επιμετρούμενη δηλαδή) ανεξάρτητα εάν πραγματοποιήθηκε μόνο στην εσωτερική ή μόνο στην εξωτερική πλευρά του κουφώματος, ή ακόμα και στις δύο.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): 6,50
(Ολογράφως): Έξι ευρώ και πενήντα λεπτά.

A.T. 13 : ΟΙΚ 77.55: Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7755

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-03-00 "Αντισκωριακή προστασία και χρωματισμός σιδηρών επιφανειών".

Απόξεση και καθαρισμός με ψήκτρα και σφυριδόπανο, μία στρώση αντιδιαβρωτικού υποστρώματος ενός συστατικού και δύο στρώσεις ελαιοχρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία,

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): **6,70**
(Ολογράφως): Έξι ευρώ και εβδομήντα λεπτά.

A.T. 14 : ΟΙΚ 77.71.01 : Βερνικοχρωματισμοί ξυλίνων επιφανειών με ελαιοχρωμα αλκυδικής ή τροποποιημένης πολυουρεθανικής ρητίνης, βάσεως νερού η διαλύτου

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7771

Βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-05-00 "Χρωματισμοί ξύλινων επιφανειών".

Απόξεση, αστάρι, ξερόζιασμα, σπατουλάρισμα, στοκαρίσματα, ψιλοστοκαρίσματα, διάστρωση αλκυδικού υποστρώματος ή υποστρώματος δύο συστατικών και διάστρωση βερνικοχρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): **10,70**
(Ολογράφως): Δέκα ευρώ και εβδομήντα λεπτά.

A.T. 15 : ΟΙΚ 77.80.01 : Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7785.1

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, χωρίς προηγούμενο σπατουλάρισμα, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Προετοιμασία των επιφανειών, αστάρισμα και εφαρμογή δύο στρώσεων του τελικού χρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): **9,00**
(Ολογράφως): Εννιά ευρώ.

A.T. 16 : ΟΙΚ 77.80.02 : Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7785.1

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, χωρίς προηγούμενο

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

σπατουλάρισμα, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Προετοιμασία των επιφανειών, αστάρωμα και εφαρμογή δύο στρώσεων του τελικού χρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): **10,10**
(Ολογράφως): **Δέκα ευρώ και δέκα λεπτά.**

ΟΜΑΔΑ Γ: ΜΟΝΩΣΕΙΣ

A.T. 17 : ΟΙΚ 73.47: Περιθώρια δώματος (λούκια)

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7347

Περιθώρια δώματος (λούκια) αναπτύγματος έως 0,30 m, μέσου πάχους 3,5 cm, αποτελούμενα από πρώτη στρώση πεταχτούτσιμεντοκινιάματος των 450 kg τσιμέντου και δευτέρη στρώση από τραβηκτότσιμεντοκονίαμα των 600 kg, με αυξημένο πάχος στα σημεία συμβολής του δώματος και του στηθαίου.

Περιλαμβάνεται η εργασία μορφώσεως και συναρμογής με την επίστρωση του δώματος, η διαμόρφωση καμπύλου τμήματος με ακτίνα 4 έως 5 cm, με κατάλληλο καλούπι (απαγορεύεται η διαμόρφωση με τα χέρια ή με ύφασμα), τα υλικά και μικροϋλικά και η εργασία πλήρους κατασκευής

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): **9,00**
(Ολογράφως): **Εννέα ευρώ.**

A.T. 18 : ΟΙΚ 74.23 N : Λειότριψη πλακών δώματος

Κωδικός αναθεώρησης ΟΙΚ-7416

Λειότριψη πλακών δώματος με σκοπό την πλήρη αφαίρεση του σαθρού υφιστάμενου υλικού στεγάνωσης, με οποιαδήποτε ενδεικνυόμενη μέθοδο -στα πλαίσια του παρόντος άρθρου- είτε χειρονακτική είτε μηχανική με χρήση των κατάλληλων εργαλείων, με σκοπό την πλήρη αφαίρεση από τις πλάκες επικάλυψης του δώματος του παλαιότερα διαστρωμένου υλικού στεγάνωσης, ώστε να καταστεί η επιφάνεια των πλακών του δώματος κατάλληλη για την ασφαλή πρόσφυση στο υπόστρωμα (πλάκες δώματος και αρμοί) της νέας πολυουρεθανικής μεμβράνης. Εργασία, υλικά και μικροϋλικά για την επίτευξη λείας και απολύτως καθαρής από σαθρά υλικά παλαιότερων επαλείψεων.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο πραγματικής επιφάνειας (m²)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): **3,50**
(Ολογράφως): **Τρία ευρώ και πενήντα λεπτά.**

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

A.T. 19 : ΟΙΚ 79.05 N1: Στεγάνωση δωματίων με διάστρωση χαμηλού ιξώδους ελαστικής μεμβράνης πολυουρεθανικής βάσεως λευκού χρώματος

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7903

Επάλειψη επιφανειών δώματος με στεγανωτικό υλικό πολυουρεθανικής βάσεως , χαμηλούς ιξώδους, κατάλληλο για στεγάνωση και προστασία. Το υλικό δημιουργεί μια χυτή ελαστική μεμβράνη πολυουρεθανικής βάσεως , ενός συστατικού. Το υλικό θα πολυμερίζεται με την υγρασία της ατμόσφαιρας και θα σχηματίζει μια μονολιθική στεγανωτική μεμβράνη με άριστη πρόσφυση σε όλη την επιφάνεια. Αποτελείται από καθαρή , ελαστομερή , υδρόφοβη , πολυουρεθανική ρητίνη , μαζί με ανόργανα συστατικά , που θα παρέχει αντίσταση στις καιρικές συνθήκες , στα χημικά , στην ηλιακή ακτινοβολία UV , σε θερμικές και μηχανικές καταπονήσεις. Το υλικό εφαρμόζεται με ρολό ή βούρτσα σε δύο στρώσεις με ελάχιστη συνολική κατανάλωση 1,5~1,8 Χλγρ./Μ2. Η ελάχιστη κατανάλωση της πρώτης στρώσης είναι 0,8~0,9 Χλγρ./Μ2 και της δεύτερης στρώσης 0,7~0,9 Χλγρ./Μ2. Μεταξύ των δύο στρώσεων παρεμβάλλεται ο κατάλληλος χρόνος ωρίμανσης , ανάλογα με τις οδηγίες του προμηθευτή. Περιλαμβάνεται ο επιμελής καθαρισμός της επιφανείας επαλείψεως και το τυχόν απαιτούμενο ενισχυτικό πρόσφυσης (αστάρι, primer), αν αυτό συνιστάται από τον προμηθευτή του υλικού.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m²)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): 12,60
(Ολογράφως): Δώδεκα ευρώ και εξήντα λεπτά.

A.T. 20 : ΟΙΚ 79.35 N : Πλήρωση αρμών ή ρωγμών με πολυουρεθανική μαστίχη

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7935

Πλήρωση οριζόντιου αρμού διαστολής ή ρωγμών πλάτους έως 5 mm και ελάχιστου βάθους 5 mm έως 8 mm, με πολυουρεθανική μαστίχη ενός συστατικού κατάλληλης ώστε να συνεργάζεται πλήρως με το προβλεπόμενο υλικό της ελαστικής μεμβράνης χαμηλούς ιξώδους πολυουρεθανικής βάσης. Στην τιμή περιλαμβάνεται ο επιμελής καθαρισμός του αρμού με οποιαδήποτε μέθοδο , είτε μηχανική είτε χειρονακτική, ώστε να αποκτήσει τις ελάχιστες απαιτούμενες διαστάσεις (πλάτος 5mm και βάθος 5~8mm) καθώς και η απομάκρυνση των προϊόντων των καθαιρέσεων. Στην περίπτωση αρμού πλάτους μεγαλύτερου των 5 mm, η παρούσα τιμή μονάδος προσαρμόζεται αναλογικά.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ) αρμού ή ρωγμής

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): 1,60
(Ολογράφως): Ένα ευρώ και εξήντα λεπτά.

ΟΜΑΔΑ Δ: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ

A.T. 21 : ΟΔΟ Β-95.1: Αποκατάσταση επιφανειών σκυροδέματος που έχουν υποστεί φθορές λόγω διάβρωσης οπλισμού απο την δράση χλωριόντων και την ενανθράκωση του σκυροδέματος με εφαρμογή αναστολέων διάβρωσης και επισκευαστικών κονιαμάτων σε στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα σε ύψος από το δάπεδο εργασίας μικρότερο των 10,0

m, με σποραδική εφαρμογή επισκευαστικών κονιαμάτων (επιφανείας με σποραδικές οξειδώσεις οπλισμού)

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2412

Στην τιμή μονάδος προβλέπονται οι ακόλουθες εργασίες:

Επιμελής καθαρισμός της επιφανείας του σκυροδέματος από όλα τα σαθρά τεμάχια (ιδιαίτερα στην περιοχή των αρθρώσεων Gerber).

Εφαρμογή αναστολέων διάβρωσης για την αντιμετώπιση της διάβρωσης του οπλισμού που οφείλεται στην εισχώρηση χλωριόντων και την ενανθράκωση του σκυροδέματος.

Αποκατάσταση της διατομής με εφαρμογή επισκευαστικών κονιαμάτων.

Η πορεία εκτέλεσης των εργασιών αποκατάστασης έχει ως εξής:

Επιμελής καθαρισμός των επιφανειών των διαμήκων και εγκάρσιων δοκών με υδροβολή υψηλής πίεσης για την αφαίρεση όλων των σαθρών σκυροδεμάτων (αποτελέσματα διόγκωσης, αποφλοιώσης, απολέπισης, αποκόλλησης κλπ λόγω της διάβρωσης του οπλισμού από την εισχώρηση χλωριόντων και την προοδευτική ενανθράκωση του σκυροδέματος).

Κατά την φάση αυτή οι εκτεθειμένες ράβδοι οπλισμού (θα είναι διαβρωμένες στο σύνολό τους) θα καθαρισθούν επιμελώς με τοπική υδροβολή υψηλής πίεσεως ή αμμοβολή ή/και χρήση ηλεκτροεργαλείων χειρός με συρματόβουρτσα, ούτως ώστε να αποκτήσουν καθαρή μεταλλική επιφάνεια ποιότητας Sa 2 1/2 κατά τους Σουηδικούς κανονισμούς.

Εφαρμογή αναστολέα διάβρωσης σε παχύρρευστη μορφή επί των εκτεθειμένων ράβδων οπλισμού με πινέλο ή ρολλό.

Πλήρωση κοιλοτήτων και κάλυψη εκτεθειμένων οπλισμών (που έχουν ήδη επικαλυφθεί με αναστολέα διάβρωσης) με επισκευαστικό κονίαμα δύο συστατικών, βιομηχανικής προέλευσης, με εκτόξευση, μυστρί ή σπάτουλα. Στο επισκευαστικό κονίαμα θα προστεθεί αναστολέας διάβρωσης ως πρόσθετο (admixture), ενώ συνιστάται η προσθήκη ινών προπυλενίου για την αποφυγή της πλαστικής ρηγματώσεως. Το απαιτούμενο εργάσιμο και η συνεκτικότητα (consistancy) του επισκευαστικού κονιάματος (ιδιαίτερα στις περιοχές των κάτω πελμάτων των δοκών) θα ρυθμισθεί με κατάλληλα πρόσθετα, συμβατά με τα υλικά του κονιάματος (σύμφωνα με τις οδηγίες του παραγωγού των υλικών).

Οι επεμβάσεις της κατηγορίας αυτής θα είναι τοπικού χαρακτήρα.

- Ψεκασμός ολόκληρης της εκτεθειμένης επιφανείας του σκυροδέματος (αφού έχει ολοκληρωθεί οι ανωτέρω εργασίες) με υγρό αναστολέα διάβρωσης για την εξασφάλιση προστασίας στο σύνολο του περιμετρικού οπλισμού των διαφόρων στοιχείων του φορέα, δεδομένου ότι με την υδροβολή δεν απομακρύνεται όλο το ενανθρακωμένο σκυρόδεμα, παρά μόνον αυτό που έχει ήδη χαλαρώσει και ρηγματωθεί.
- Οι αναστολείς διάβρωσης πρέπει να είναι κατεισδύοντος τύπου (διαχεόμενοι) (migrating corrosion inhibitors).
- Βαφή των εκτεθειμένων επιφανειών του φορέα με χρώμα ακρυλικής βάσης (σιλοξανικές βαφές), υψηλής διαπνοής και υψηλής αντίστασης στην διείσδυση νερού και χλωριδίων. Εφαρμογή με ψεκασμό ή (τοπικό) με ρολλό.

Στην τιμή της μονάδος περιλαμβάνονται:

- Τα πάσης φύσεως ενσωματούμενα υλικά (κύρια και βοηθητικά) του συστήματος που θα προταθεί από τον Ανάδοχο και θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.
- Το σύστημα υλικών (αναστολές διάβρωσης, επισκευαστικά κονιόματα, πρόσθετα, βαφές κλπ) θα πρέπει να έχει επιτυχώς εφαρμοσθεί σε παρεμφερή έργα.

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

- Ο Ανάδοχος με την έκθεση μεθοδολογίας θα υποβάλει και υλικά τεκμηρίωσης της επιτυχούς εφαρμογής των προτεινομένων υλικών (βεβαιώσεις ΚΤΕ, τεχνικές εκθέσεις, φωτογραφικό υλικό κλπ).
- Οι δαπάνες προετοιμασίας, ανάμειξης και εφαρμογής των υλικών (εργατική δαπάνη, εξοπλισμός, μέσα) σύμφωνα με τις οδηγίες του εργοστασίου παραγωγής αυτών.
- Οι προσωρινές κατασκευές και ικριώματα προσέγγισης στις θέσεις εφαρμογής ή εναλλακτικά η χρήση ειδικού εξοπλισμού προσέγγισης (καδοφόρα οχήματα, αυτοκινούμενες διαβάθρες, αναρτημένοι σιδηρότυποι, ειδικές παντεταρισμένες λύσεις κ.ο.κ.)
- Οι δαπάνες εκτέλεσης των πάσης φύσεως εργαστηριακών δοκιμών
- Οι δαπάνες των μέτρων ασφαλείας για την εκτέλεση εργασιών σε μεγάλα ύψη και τον χειρισμό τοξικών ή δραστικών χημικών (εποξειδικά υλικά κλπ).
(προστατευτικές κατασκευές, μέσα ατομικής προστασίας προσωπικού).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) επιφάνειας φορέα ή βάθρων που αποκαθίστανται ως άνω.

ΕΥΡΩ (Αριθμητικώς): **145,00**
(Ολογράφως): **Εκατόν σαράντα πέντε ευρώ.**

Ερμούπολη

Θεωρήθηκε

Ερμούπολη 18-04-2019

Η Συντάξασα

Τ.Υ.

Αλεξάνδρα Πλούμπη
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

Ερμούπολη, 03 / 06 / 2019

Ο. Προϊστάμενος του
τμήματος Μελετών

Τ.Υ.

Λουκάς Καραδήμας

Αρχιτέκτονας Μηχανικός.